

THE WE HOTEL _ JEJU

Aiving

STRICTLY CONFIDENTIAL (DISCUSSION PURPOSE ONLY)



目录

01 酒店概况

02 服务项目

03 环境分析



01

酒店概况



The WE Hotel _ Jeju

QUINTESSENTIALLY

分类	内容
名称	The WE Hotel (高端健康度假酒店)
地址	韩国济州特别自治道西归浦市1100路453-95
用途	综合设施〔医疗 + 旅游住宿 + 旅游服务〕
占地面积	210,000 m ²
总建筑面积	16,167 m ²
建筑面积	4,800 m ²
建筑规模	B1F – 6F
正式开业	2014年02月09日
客房数量	共103间 (高级房：89, 豪华房：2, 套房：12)



The WE Hotel _ Jeju

QUINTESSENTIALLY



高端健康度假酒店THE WE，坐落于联合国教科文组织认定的世界自然遗产——济州岛西归浦市汉拿山的葱郁森林之中。这里将五星级“WE酒店”与汉拿医疗财团旗下“WE医院”深度融合，开创了韩国医疗旅游型健康度假村的先河。



- THE WE Hotel济州拥有103间精心设计、氛围温馨的高端客房，依托约21万平方米的广阔园区，沿酒店周边与森林步道遍植山茶花、济州杜鹃、绣球花、映山红等多种花卉与树木。宾客可在此悠然步行1-2小时，尽享自然生态步道之美，并在扁柏林中感受汉拿山清新怡人的空气。
- 酒店全程采用富含多种天然矿物质的火山岩盘水，覆盖饮用水、客房淋浴、室内外游泳池、水疗池及各类Spa设施。与此同时，酒店配备了韩国顶级水疗设施与完善基础设施的健康中心，以及“WE医院”旗下的医疗Spa中心、健康中心与美容中心，提供涵盖抗衰老疗法在内的全方位高端健康管理服务。
- 宾客可于阿扎利亚酒吧与阿扎利亚休息厅品味独具济州风情的特色鸡尾酒；或移步全日制餐厅“Dachae”，从自然主义养生早餐自助，到精选亚洲料理、西式料理、济州传统菜肴及新鲜海鲜料理，午餐与晚餐皆可与挚爱之人在此共享浪漫温馨的美好时光。



- 2018年至2021年连续四年荣获Tripadvisor旅行者之选大奖
- 荣获“2025年旅行者之选大奖”
- 2018年荣列韩国最佳酒店综合排名第13位(济州岛排名第1位)



客房配置 _ 高级客房 (SUPERIOR ROOM)

QUINTESSENTIALLY

自然舒适的休憩空间：在济州湛蓝天空与温暖阳光的映衬下，融合自然木纹质感的温润设计，打造专属静谧的休憩时光。



高级客房

客房特色

- 全景落地窗呈现济州自然景观
- 优雅的原木色调高端内饰
- 31.5㎡宽敞空间
- 双床配置 (双人床+单人床)
- 一室一卫
- 标准入住2名，最多3名

高端康养配套设施 (免费使用)

- 健身房
- 室外按摩浴缸
- 室外芬兰式桑拿
- 室内/室外游泳池

客房位置

- 3层 / 5层
- 全景玻璃窗
- 与济州自然融为一体的绝美景观

客房配置 _ 豪华套房 (Deluxe Room)

QUINTESSENTIALLY

尽览济州壮丽风光的空间：双面全景落地窗勾勒出震撼人心的视野，济州的山海之美，在这里一览无余。



豪华套房

景观亮点

- 郁郁葱葱的天然原始森林
- 雄伟壮观的松岳山与山房山
- 令人心醉的济州日落
- 汉拿山中山间地带的悠然韵味
- 瞬息万变的碧海风光

高端客房配置

- 43.5㎡宽敞空间
- 舒适宽大的King Size大床
- 经典高雅的豪华内饰
- 一室一卫
- 标准入住2名，最多3名

客房位置

- 3层/5层转角位置
- 双面全景落地窗
- 融于济州自然的全景视野

客房配置 _ 三人套房 (Triple Suites)

QUINTESSENTIALLY

与家人共享的休憩时光：在宽敞的空间中与挚爱家人共享优雅假期，于三人套房中体验完美的家庭度假时光。



三人套房

宽敞的空间设计

- 64.3m²宽敞空间
- 两间独立卧室
- 景观绝佳的客厅
- 1浴室+1卫生间
- 配备梳妆台

高端床型配置

- King Size大床 (卧室一)
- 双人床 (卧室二)
- 最多可入住4名

核心优势

- 优美的花园景观
- 3层/5层优越位置
- 经典的高端内饰
- 家庭友好型空间设计

客房配置 _ 高级套房 (Superior Suites)

QUINTESSENTIALLY

自然环抱的极致休憩空间：郁郁葱葱的森林与花园全景如画铺展，独立卧室与宽阔客厅分区设计，在这里，极致舒适与私密感完美兼得。



高级客房

高端客房配置

- 69.2m²宽敞面积
- 独立卧室与宽阔客厅分区设计
- 1浴室+1卫生间
- 舒适宽大的King Size大床
- 2名成人，1名儿童

核心优势

- 独立私密空间
- 森林环抱的优美花园景观
- 3层/5层高端楼层
- 与自然和谐共融的高端内饰

差异化体验

- 透过宽阔落地窗，尽享郁郁葱葱的花园美景
- 在客厅从容享受悠然下午茶时光
- 私密感十足的专属休憩空间

客房配置 _ 客厅套房 (Parlor Suites)

QUINTESSENTIALLY

尽揽济州全景的开阔空间：开阔壮美的全景视野与精致时尚的空间设计完美融合，将济州每一个闪耀瞬间完整呈现。



客厅套房

令人心动的空间

- 68.5㎡套房的宽阔空间
- 独立卧室与客厅分区
- 全景呈现济州壮丽自然景观
- 1浴室+1卫生间
- 舒适宽大的King Size大床

特别体验

- 沐浴济州晨光，开启惬意的一天
- 落地窗外，自然与室内融为一体
- 在客厅尽情享受属于自己的悠然时光
- 舒适与奢华，完美平衡

最优价值

- 3层高端楼层
- 标准2名，最多3名
- 精致时尚的内饰与高档家具
- 动线设计合理流畅

客房配置 _ 皇家套房 (Royal Suites)

QUINTESSENTIALLY

WE酒店的巅峰之作：天地之间最壮美的济州风光，日出与日落的磅礴景致，在这里轮番上演。极致奢华，专属于您。



皇家套房

顶级景观

- 5层高端楼层，视野无遮无挡
- 汉拿山雄浑壮阔的巍峨身姿
- 一望无际的济州碧海
- 全景落地玻璃窗
- 日出与日落的绝美奇观，点亮每一天的始与终

极致奢华空间

- 97.4㎡的宽阔空间
- 优雅精致的高端内饰与顶级家具
- 私密专属餐厅空间
- 独立客厅与卧室分区设计
- 舒适宽大的King Size大床
- 豪华卫浴套间与化妆间

特别体验

- 于私密餐厅独享高端专属用餐体验
- 在客厅静赏济州四季更迭之美
- 顶层楼层，隐私保障臻于完美
- 标准2名，最多3名

客房配置 _ 氧气客房 (Oxygen Room) [健康疗养专属]

QUINTESSENTIALLY

汉拿山清新氧气环绕的疗愈空间：在专为健康疗养而设计的客房中，精准还原汉拿山森林的清新空气，让您享受完美的深度睡眠与身心疗愈。



氧气客房 (大床 & 双床)

专为睡眠精心设计

- 精准维持与汉拿山森林相同水准的氧气浓度
- 每晚10时起，持续3小时的专属氧气护理
- 完全密封系统，确保最佳氧气浓度全程稳
- 46.3m² (大床房) / 31.5m² (双床房) 宽敞空间

高端内饰

- 现代韩式与西式风格和谐交融
- 舒适宽大的King Size大床
- 设施完善的洁净卫浴
- 标准2名，最多3名

差异化体验

- 氧气疗法助力深度睡眠，唤醒身体自愈力
- 如置身汉拿山原始森林的清新纯净空气
- 彻底挣脱都市喧嚣与污染，让身心真正放空
- 专属私密空间，专注成就最纯粹的休憩体验

酒店主要设施 I

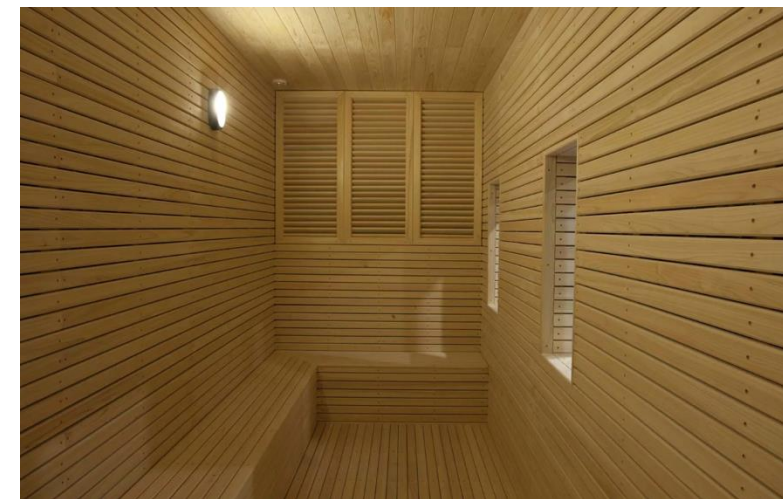
QUINTESSENTIALLY



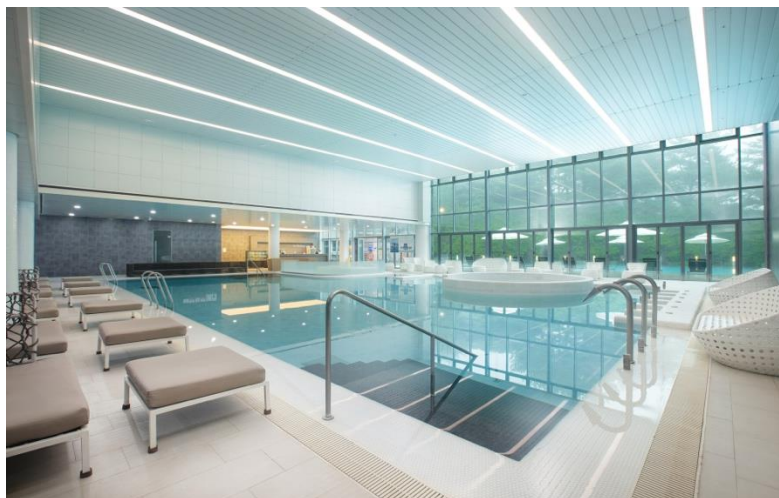
室外游泳池



室外按摩浴缸



室外干式桑拿



室内游泳池



桑拿房



健身房

酒店主要设施 II

QUINTESSENTIALLY



全日制餐厅 - DACHAE



阿扎利亚酒吧



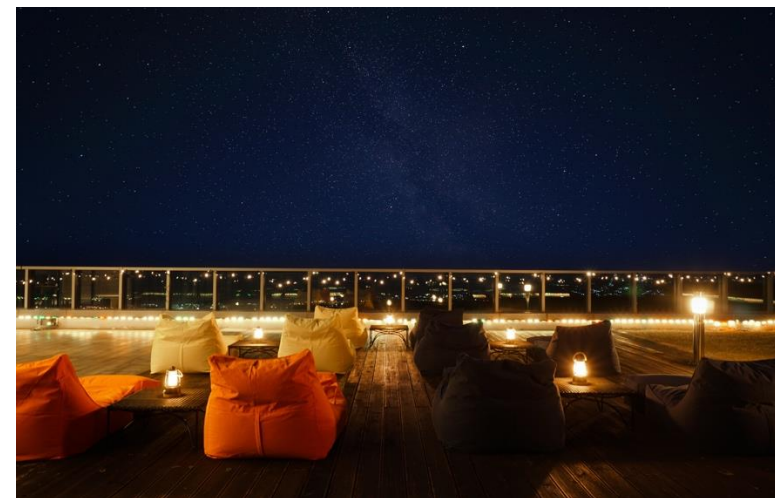
屋顶酒吧- DELLA



阿扎利亚休息厅



精品美食店



屋顶露台 - TRÈ

酒店主要设施 III

QUINTESSENTIALLY



翡翠厅



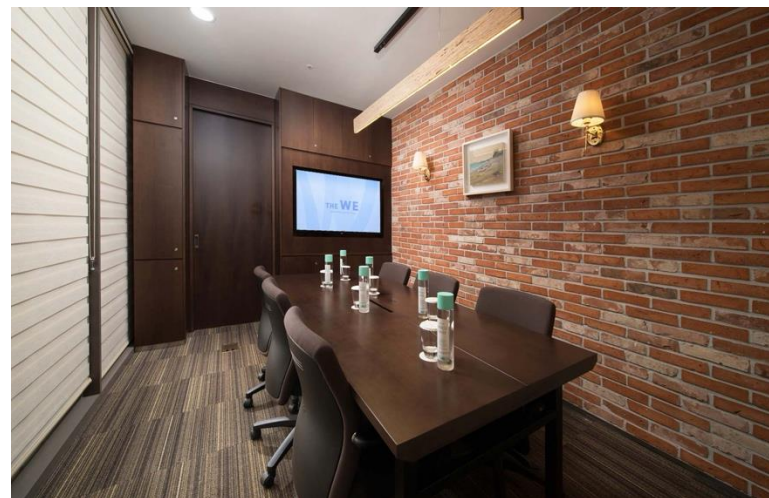
VIP 会议室



锦湖花园



玉石厅



商务中心



阿扎利亚花园

02

服务项目



[联合WE医院] 个性化综合健康管理服务

QUINTESSENTIALLY

定制化健康之旅：通过专科医师一对一深度咨询，全面分析宾客的生活方式与健康状况，量身打造专属高端健康管理方案。

健康管理中心



- 检测项目：有机酸检测、肠道微生物检测、基因检测、矿物质及重金属检测、活性氧与抗氧化能力检测、抗氧化维生素及矿物质检测、维生素D检测、血液黏度检测、心脑血管疾病风险检测、急性过敏检测、特应性皮炎（过敏体质）检测、过敏反应检测（隐藏性过敏反应）、自身抗体检测（自身免疫）、NK细胞活性检测、脂肪酸检测、氨基酸检测、阿尔茨海默症风险检测、激素检测
- 专科医师一对一健康咨询后，根据宾客个人健康状况精准选配所需检测项目，并由专科医师联合五星酒店主厨共同设计个性化健康饮食计划，为宾客提供全方位定制化健康管理服务。

美容整形中心



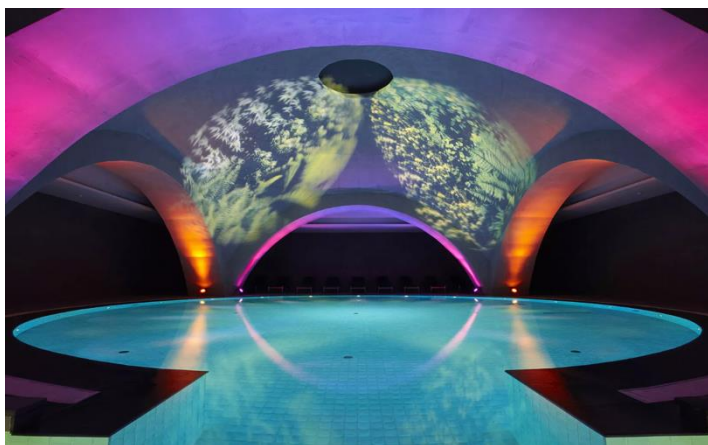
- 手术项目：眼部整形、鼻部整形、面部提升手术、双重线雕提升术、吸脂及脂肪移植手术
- 微整形项目：玻尿酸注射、肉毒素注射、水光针、Air Jet、轮廓针及溶脂针、PRP自体血清注射
- 皮肤激光项目：激光嫩肤、A-tone、CO₂点阵激光、点阵激光、乌谢拉、Shrink、3DEEP射频、Vanquish、RF射频等皮肤管理项目

[健康中心项目]

QUINTESSENTIALLY

[水疗康养区] 水疗项目：根据每位宾客的身体健康状况，精心提供多样化水治疗项目，让身心在水的疗愈中得到真正的滋养与修复。

水中冥想池



- 借助专业浮力装置，让身体完全漂浮于水面之上，在轻柔的拉伸与穴位按压中，逐步释放肌肉紧张、消除身心压力。
- 全年精准维持34° C至37° C的舒适体感水温，水中同步配备专业音响系统，让宾客在疗程进行中沉浸于悠扬乐声之中，对缓解抑郁情绪与改善失眠亦具有显著功效。

循环水疗



- 根据宾客身体状况，从多个功能各异的专属水疗池中精准选配，引导宾客循序渐进地进行循环体验，有效促进新陈代谢、提升皮肤弹性、强化并深度放松肌肉。
- 水疗功能池：水疗石、超声波疗法、微气泡水疗、水中健身、梦幻浴池、水疗护理

奇迹之水



- 采用O-index 5.9的高端天然碳酸氢盐泉水，通过有效中和体内活性氧，全面促进疲劳恢复；同时改善血液循环以缓解手脚冰凉症状，促进消化并加速体内废物排出。
- 以天然火山岩盘水精心调制排毒果汁与茶疗，有效实现美肤养颜、抗氧化抗癌及预防慢性病等多重健康功效。

[健康中心项目]

QUINTESSENTIALLY

[水疗康养区] 水疗项目：根据宾客的身体健康状况，量身提供多样化水治疗项目。

水中运动



- 借助水的柔和阻力进行舒缓运动，有效释放经过一夜休息后仍感僵硬的肌肉紧张感。
- 由专业教练全程引导，通过多样化水中运动助力宾客开启充满活力的美好清晨。

水中静心



- 将身体完全托付于富含矿物质的天然火山岩盘水之中，同步感受水下音响与水面之上喜马拉雅颂钵的共鸣振动，全面舒缓肌肉紧张。
- 由专业教练全程引导，带领宾客深度沉浸于水中冥想。

[健康中心项目]

QUINTESSENTIALLY

[身心疗愈区] 疗愈森林与心灵疗法项目：WE酒店坐落于海拔350米的汉拿山中山间地带，依托济州原始森林的蓬勃生命力，提供专业森林疗法与健康度假村专属差异化疗愈项目。

疗愈森林



- 由专业讲师带领，深入探索自然森林，聆听大自然的生命故事。
- 融合自然色彩疗法、森林游乐以及在富含芬多精的森林中进行冥想与拉伸的森林疗愈，为每位宾客量身定制个性化森林疗愈之旅。

心灵疗法



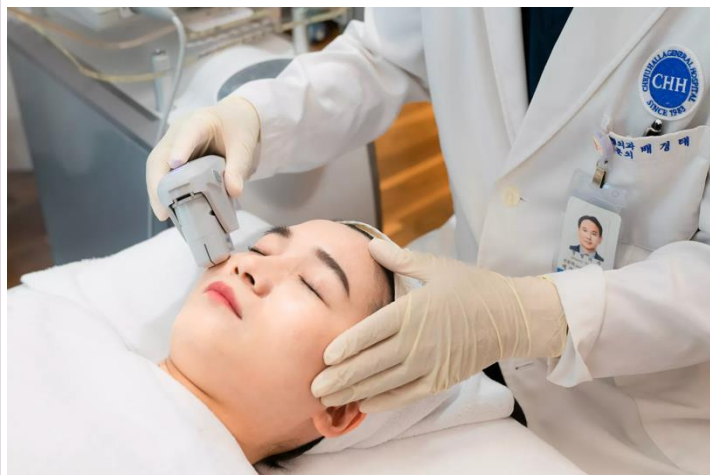
- 用99.9%天然水晶精制而成的水晶颂钵，通过其演奏所产生的独特频率与振动波，深层激活人体细胞的自我修复能力，对改善失眠具有显著辅助功效。
- 同时提供光纤照明疗法与暖色调彩球色彩疗法，双重疗愈体验相辅相成，带来沉浸式身心放松效果。

[医疗Spa中心项目]

QUINTESSENTIALLY

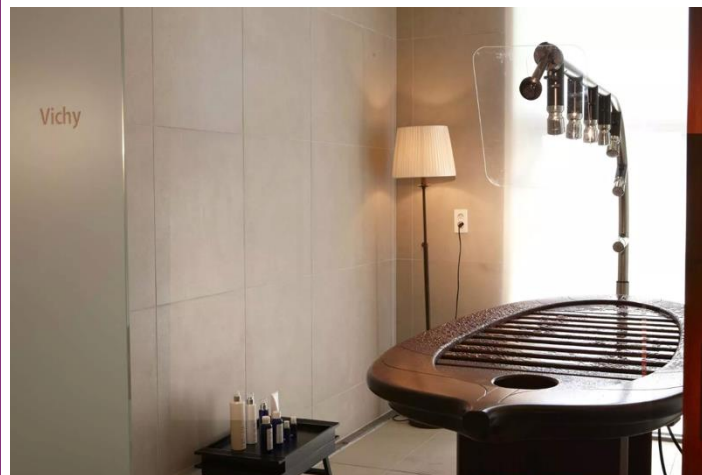
[医疗Spa]：运用顶级Spa专业品牌产品，提供专为增强免疫力、关节与疼痛管理及大脑功能强化而设计的身体护理与面部护理。同时，充分利用富含碳酸氢盐、钒、硒、镁等多种矿物质的“WE酒店”天然火山岩盘水，开展多元化水疗项目。专业Spa理疗师将充分考量宾客的个人偏好与身心状态，量身推荐最优化的定制方案，致力于提供真正极致的休憩体验。

皮肤护理



融合尖端仪器与专业手法疗法，令肌肤重焕年轻光泽，身体重获充沛活力。全面实现抗衰老、深层排毒与促进循环的综合护肤功效。

维希淋浴



8道精准水流带来的沉浸式疗愈体验，促进血液循环与深层肌肉放松协同作用，高效消除日常积累的身体疲劳。

水压按摩



300个定制喷嘴释放的多向水流，深层排出体内毒素并全面促进血液循环。无论是体质较弱的老人与儿童，还是运动后需要快速恢复的人群，均可享受这一全方位健康项目。

[医疗Spa中心项目]

QUINTESSENTIALLY

[医疗Spa]：运用顶级Spa专业品牌产品，提供专为增强免疫力、关节与疼痛管理及大脑功能强化而设计的身体护理与面部护理。同时，充分利用富含碳酸氢盐、钒、硒、镁等多种矿物质的“WE酒店”天然火山岩盘水，开展多元化水疗项目。专业Spa理疗师将充分考量宾客的个人偏好与身心状态，量身推荐最优化的定制方案，致力于提供真正极致的休憩体验。

热疗



采用创新性wIRA红外线水过滤热疗技术，有效提升身体深层体温，实现免疫力强化、全身疼痛缓解、促进代谢废物排出及抗衰老的多重复合功效。

碳酸护理



利用精密碳酸技术生成的微细碳酸水，深层渗透肌肤底层，在有效促进血液循环的同时，全面改善肌肤状态，同步实现双重护肤功效。

巴布罗



融合济州天然草本植物精华与远红外线蒸汽，为肌肤深层注入滋润光泽，同步促进血液循环、排出代谢废物，实现全方位排毒净化功效。

03

环境分析



为何选择济州岛？

QUINTESSENTIALLY

济州岛是韩国唯一集国际经济自由城市、清净自然生态、自由出入境制度以及医疗·健康·旅游融合产业于一体的特殊经济·生态·文化复合地带。

- ✓ 免签入境制度：外国人经由济州国际机场或港口入境，无需签证，最长可停留30天
- ✓ 外国人土地购置合法化：依据韩国现行法律，外国人可合法购置济州岛土地，并可申请投资移民制度（房地产类F-2居留签证）
- ✓ 济州国际自由城市（JDC）项目：积极推进融合旅游、医疗、教育与高新技术产业的综合开发计划，提供媲美经济自由区水平的税收优惠政策与外商投资激励机制



无签证政策带动外国游客需求增长

2024年全年到访济州岛的累计游客数量约为13,783,911人，其中外国游客约1,907,608人，同比大幅增长约169.6%。



外国人房地产投资移民需求持续增长

外国人在济州岛持有的土地面积约为2,179万m²，约占济州岛全岛土地总面积的约1.17%；同时，外国人持有住宅数量约为1,754套。



济州医疗旅游需求持续增长

2024年，济州地区外国患者就诊增长率高达221.0%，位居韩国非首都圈地区增长率第一；其中，济州岛皮肤科外国患者数量较上年同期大幅增长781.4%。

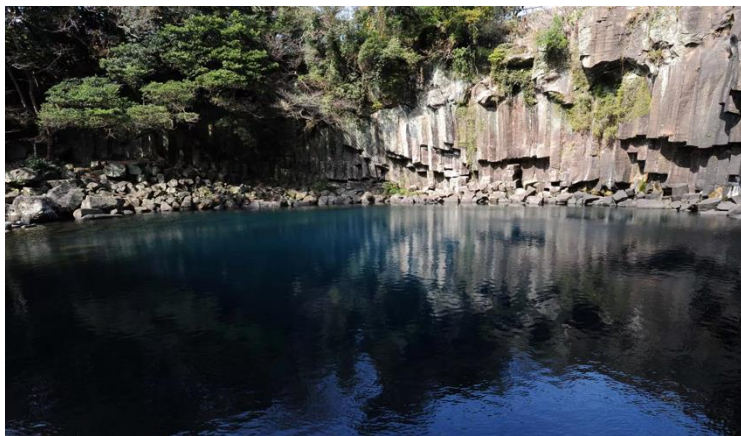
得天独厚的自然环境

QUINTESSENTIALLY

距酒店20分钟车程内，坐拥韩国最美汉拿山登山路线——灵室路线；天帝渊瀑布、柱状节理、中文海水浴场等著名中文旅游胜地，以及汉拿山环形步道、天地渊瀑布、牛沼河等自然景观，均位于10至30分钟车程以内。



天帝渊瀑布 & 天地渊瀑布



柱状节理



中文海水浴场



灵室奇岩



牛沼河



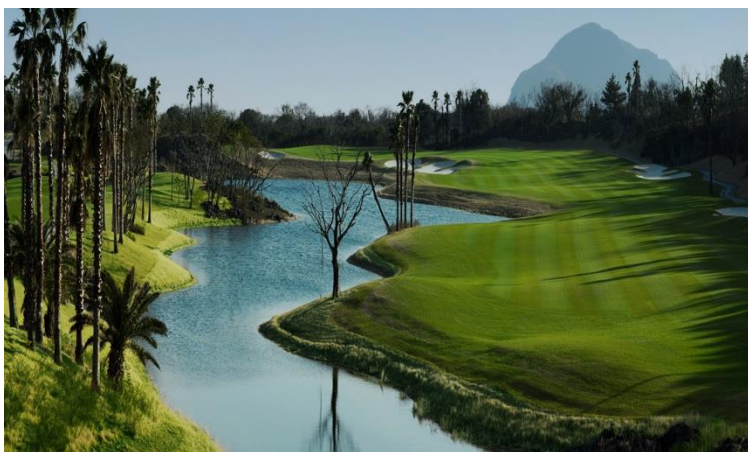
汉拿山环形步道

高端休闲配套设施

QUINTESSENTIALLY

THE WE Hotel济州半径10公里以内坐拥4家高端高尔夫球场，满足VIP高端休闲需求。

- ✓ 医疗 + 高尔夫 + 健康管理三位一体的高附加值优越地段，是吸引外国资本家、社会上流人士及外国VIP客户不可或缺的高端休闲环境
- ✓ 依托周边高端高尔夫球场，可开发VIP运动休养项目、俱乐部会所派对等高端健康管理联动项目，同时具备推出高尔夫联名会员制的广阔发展空间。



泰迪谷高尔夫乡村俱乐部

规模：18洞

- 荣列韩国十大高尔夫球场
- 位处中文·西归浦旅游休闲带，与度假村配套设施协同运营



乐天高尔夫俱乐部

规模：36洞

- 可同时眺望西归浦海面、山房山及北侧汉拿山的自然友好型球场
- 由世界顶级高尔夫球场设计师罗伯特·琼斯倾力设计



中文高尔夫乡村俱乐部

规模：18洞

- 沿海岸峭壁精心设计，融合壮美海洋景观
- 受海洋性气候影响，冬季亦可全年开放打球



品科斯高尔夫俱乐部

规模：18洞

- 位于西归浦安德面山麓南路附近高地，地形起伏自然，自然景观卓越

济州汉拿医院

由汉拿医疗财团运营



济州汉拿医院(Jeju Halla General Hospital)

分类	内容
创立日期	1983年 10月
运营法人	汉拿医疗财团法人
创始人	金炳赞
地址	韩国济州特别自治道济州市道令路65号
类别	综合医院
规模	地下2层—地上10层 (共2栋)
诊疗科目数	26个科室
医师人数	126名
急救设施	区域急救医疗中心 & 区域创伤中心 & 医疗直升机
病床数量	587张

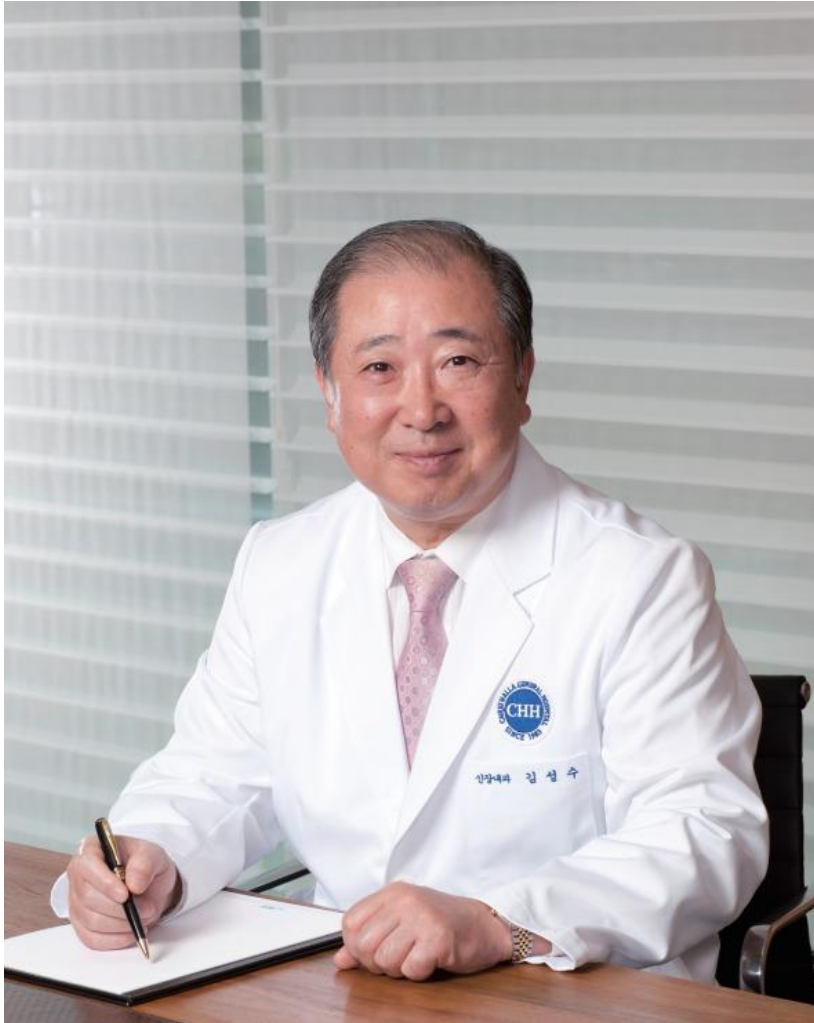


诊疗科目详情

内科（消化内科、心脏内科、肾脏内科、内分泌内科、血液肿瘤内科、呼吸内科、感染内科、风湿内科）、外科、妇产科、康复医学科、骨科、儿科、放射肿瘤科、神经外科、眼科、麻醉疼痛科、胸外科、耳鼻喉科、影像诊断科、整形外科、泌尿外科、诊断检验医学科、神经内科、核医学科、精神科、病理科、口腔科、健康管理科、家庭医学科、急诊医学科

* 现正积极扩建癌症中心与心脑血管中心，致力于将医院发展为可实施开心手术在内的全领域器官移植专科医院。

汉拿医疗财团



金成洙 理事长

中央大学医学院学士毕业

中央大学医学研究生院硕士毕业

现任) 济州汉拿医院院长

现任) 汉拿医疗财团第二代理事长

现任) 济州道医院协会会长

现任) 韩国医院协会常任理事

前任) 济州汉拿医院肾脏内科科长

民主和平统一咨询委员会济州副议长
(连任3届)

荣获总统表彰 / 国民勋章牡丹章

医疗法人汉拿医疗财团

事业领域

济州汉拿医院

THE WE 医院

THE WE HOTEL _ JEJU



WE HOSPITAL

THE WE
PREMIUM HEALTH RESORT



联系方式

Jinsun Lee

CEO, Aiving Co., Ltd.

+8210 5180 3929

sun@aiving.sg

Harvey Kim

CEO, Weekly Aiving Co., Ltd.

+8210 4106 8286

harvey@weeklyaiving.com